



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2022 год
по ул. Зенькова, 2

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2022г **28 019,25** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2022г. **- 127 583,36** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2022 год **108 548,16** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8

В порядке приоритетности выполнения работ:

предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ

1	согласно Федеральному закону № 261-ФЗ от 23.11.2009г должны быть установлены общедомовые приборы до 01.07.2012г	шт	2			Да	физ
2	проведение обследования вентиляции	-				Да	физ
3	измерение сопротивления изоляции и заземления	-				Да	физ

работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий

1	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовых, ВРУ	шт				Да	физ

дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима установка сеток от птиц на вент. шахты	шт	8			Да	установить
2	необходим косметический ремонт подъездов	шт	4			Да	шт -
3	необходим ремонт балконных плит	шт	10			Да	шт -
4	необходима замена подвальных окон	шт	3			Да	шт -
5	необходима замена тамбурных дверей	шт	4			Да	шт -
6	необходима замена предподъездных ограждения	м	120			Да	шт -
7	необходима установка дефлектора ЦАГИ на оголовки вент. шахт	шт	1			Да	шт -

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

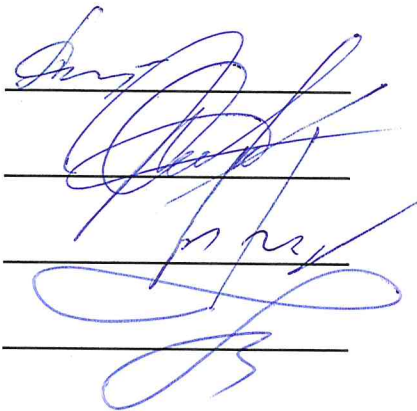
1	необходим капитальный ремонт цоколя	кв.м	112			Да	шт -
2	необходим ремонт тротуара	кв.м	270			Да	шт -
3	необходим капитальный ремонт электропроводки дома от ВРУ до поэтажным электрощитовых с заменой автоматических выключателей 4 шт.	м	40			Да	шт -

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КиТР



Посоюзная Г.И.

Хиневич М.В.

Трифонов В.Н.

Игнатенко Г.Н.