

Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. Никитин

" " 20 г.

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома

по ул. Зенкова, 2 на 2013 год

Перерасход (остаток) средств по содержанию и текущему ремонту дома на 01.01.2013г.	6,46	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории при условии 100% сбора на 2013 год	85,19	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории с учетом остатка на 2013 год	91,65	тыс.руб.

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>в порядке приоритетности выполнения работ</i>							
1	подготовка системы отопления к отопительному сезону					за	Ант
2	замена запорной арматуры ГВС	%	50			за	Ант
3	установка регулятора температуры ГВС	шт.	1			за	Ант
4	замена запорной арматуры ХВС	%	50			за	Ант
5	ремонт аварийных участков розлива отопления (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
6	ремонт аварийных участков розлива ГВС (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
7	ремонт аварийных участков розлива ХВС (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
8	изоляция розлива ГВС (предписание МП ТК)	%	100			за	Ант
9	замена водомерной рамки с прибором учета	шт.	1			за	Ант
10	ремонт аварийных участков кровли (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)	кв.м.	10				
11	электротехнические работы						
12	ремонт цоколя	кв.м.	112				
13	ремонт (цементная стяжка по периметру) балконных плит	шт.	10				
14	ремонт входов в подвал (ремонт штукатурного слоя, покраска, замена металлической крыши)	шт.	2				
15	ремонт подвальной плиты под квартирой № 52	кв.м.	15			за	Ант
16	замена подвальных окон	шт.	2				
17	ремонт асфальтового покрытия тротуара	кв.м.	23,5				
18	ремонт асфальтового покрытия отмостки	кв.м.	99,4				
19	ремонт МАФ	шт.					
	ВСЕГО			0,00			

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

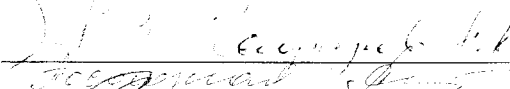
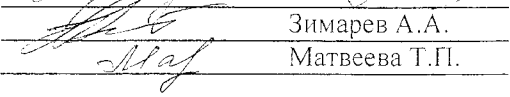
РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ПРИНЯТИЯ СОБСТВЕННИКАМИ РЕШЕНИЯ О ПОВЫШЕНИИ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ НА СООТВЕТСТВУЮЩУЮ СУММУ

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	замена шиферной кровли (конек, ограждение, водосточные трубы)	%	100				
2	замена розлива отопления	%	100				
3	замена стояков отопления по квартирам с выходов в подвал	%	100				
4	замена стояков ГВС по квартирам с выходов в подвал	%	100				

5	замена стояков ХВС по квартирам с выходом в подвал	%	100				
6	замена стояков канализации по квартирам с выходом в подвал	%	100				
7	замена электропроводки в подъездах	%	100				
8	замена розлива ГВС	%	50				
9	замена розлива ХВС	%	50				

Главный инженер
 Представитель собственников
 Нач. участка
 Инженер по КиТР



 Зимарев А.А.
 Матвеева Т.П.