

Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. Никитин

20 г.

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома  
по ул. **Вузовская, 2** на 2013 год

Перерасход (остаток) средств по содержанию и текущему ремонту дома на 01.01.2013 г.	<b>-39,33</b>	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории при условии 100% сбора на 2013 год	<b>7,34</b>	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории с учетом перерасхода на 2013 год	<b>-31,99</b>	тыс.руб.

*При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду*

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<i>в порядке приоритетности выполнения работ</i>						
1	подготовка системы отопления к отопительному сезону	✓				за	Никитин
2	ремонт аварийных участков розлива отопления (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
3	ремонт аварийных участков розлива ГВС (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
4	ремонт аварийных участков розлива ХВС (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)	✓				за	Никитин
5	ремонт аварийных участков розлива канализации (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
6	ремонт аварийных участков шиферной кровли (в случае, если собственники не примут решение о проведении кап.ремонта)						
7	установка регулятора температуры ГВС	шт.	1				
8	замена ввода ХВ до водомерной рамки	✓ шт.	1			за	Никитин
9	замена водомерной рамки с приборами учёта	✓ шт.	1			за	Никитин
10	ремонт цоколя	кв.м.	72.				
11	ремонт деревянного пола в подъезде № 2 этаж № 1 (общий коридор)	%	100.				
12	ремонт двери в тепловом узле	шт.	1.				
13	установка козырька над вент. шахтой	шт.	1				
14	ремонт асфальтового покрытия отмостки	кв.м.	65				
15	восстановление ограждения с торца подъезда № 2	✓ м	3			за	Никитин
16	вывоз мусора из чердачного помещения						
17	изоляция трубопроводов в помещении ИТП (предписание МП ТК)	%	100				
<b>ИТОГО</b>							

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

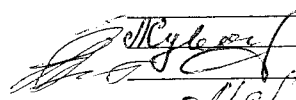
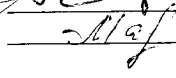
**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ПРИНЯТИЯ СОБСТВЕННИКАМИ РЕШЕНИЯ О ПОВЫШЕНИИ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ НА СООТВЕТСТВУЮЩУЮ СУММУ**

**Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):**

1	ремонт кровли (конек, ограждение)	%	100				
2	замена розлива отопления и стояков по квартирам	%	100				
3	замена розлива ГВС и стояков по квартирам	%	100				
4	замена розлива ХВС и стояков по квартирам	%	100				
5	замена розлива канализации и стояков по квартирам	%	100				
6	замена фановых труб	%	100				
7	замена электропроводки по этажам (места общего пользования)	%	100				
8	замена межэтажных линий, замена эл.щитовых	%	100				
9	замена ВРУ	шт.	1				

10	замена оконных блоков с остеклением	шт.	4				
11	ремонт фасада	%	100				

Главный инженер  
 Представитель собственников  
 Нач. участка  
 Инженер по КИТР

  
 Зимарев А.А.  
  
 Матвеева Т.П.