



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.Б. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2022 год
по ул. Вокзальная, 49

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по состоянию на 01.01.2022г **58 517,36** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2022г. **56 179,60** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2022 год **46 404,76** руб.


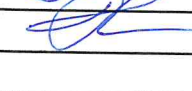
РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

| № п.п. | Наименование работ | Ед. изм. | Объем | Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб. | Срок выполнения, квартал | Решение собственников : за/против | Подпись представителя собственников |
|---|--|----------|-------|---|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| В порядке приоритетности выполнения работ: | | | | | | | |
| предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ | | | | | | | |
| 1 | согласно п.9.1.22 "Правил технической эксплуатации тепловых установок" необходима установка фильтра на обратном трубопроводе ИТП | шт | 1 | | | не согласен | |
| 2 | проведение обследования вентиляции | - | | | | согласен | |
| 3 | измерение сопротивления изоляции и заземления | - | | | | согласен | |
| работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий | | | | | | | |
| 1 | проведение планово-предупредительных работ эл.щитовой, ВРУ | - | | | | согласен | |
| дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ | | | | | | | |
| 1 | необходим ремонт цоколя | кв.м | 33 | | | не согласен | |

| | | | | | | | |
|---|--|------|-----|--|--|-------------|---|
| 2 | необходима покраска фасада | кв.м | 250 | | | не согласен |  |
| 3 | необходима установка зонтов на оголовки вент.шахт | шт | 6 | | | не согласен |  |
| 4 | необходимо восстановление кирпичной кладки горизонтальных воздухоотводов | шт | 2 | | | не согласен |  |
| 5 | необходима установка зонтов вент.шахт | шт | 6 | | | не согласен |  |
| 6 | необходима замена окон на окна ПВХ в подъезде № 2 | шт | 5 | | | согласен |  |
| 7 | необходимо установить водоотметов на ливнестоки | шт | 1 | | | не согласен |  |

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

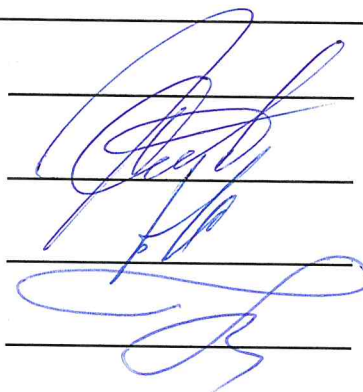
| | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|----|---|--|--|-------------|--|
| 1 | необходим кап.ремонт электрощитовых | шт | 1 | | | не согласен |  |
| 2 | необходим кап.ремонт ВРУ | шт | 1 | | | не согласен |  |
| | | | | | | | |

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КиТР



Булыгина О.В.

Хиневич М.В.

Трифонов В.Н.

Игнатенко Г.Н.