

Утверждаю:

Директор ООО "Московка"

А.В. Никитин

" " 20\_\_ г.

### СОГЛАСОВАНИЕ

#### ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома по ул. В.Иванова, 8

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2016г. - **28 635** руб.

#### ДОХОДЫ ОТ АРЕНДЫ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА ЗА 2016г

доходы от арендаторов \_\_\_\_\_ тыс.руб.

доходы от размещения коммуникаций на конструктивных элементах  
жилого дома \_\_\_\_\_ тыс.руб.

доходы от рекламных конструкций \_\_\_\_\_ тыс.руб.

доходы от рекламы в лифтах \_\_\_\_\_ тыс.руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной  
эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений  
при условии 100% сбора на 2016 год **142 220** руб.

Итого прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной  
эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при  
условии 100% сбора на 2016 год \_\_\_\_\_ тыс.руб.

**При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению  
аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду**

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>В порядке приоритетности выполнения работ:</b>							
<b>предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ</b>							
1	проведение обследования вентиляции						
2	измерение сопротивления изоляции и заземления						
<b>работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий</b>							
1	необходима теплоизоляция ГВС	м	58				
<b>дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ</b>							
1	необходим ремонт цоколя		80%			✓	
2	необходимо восстановить половую плитку в подъезде № 4, №3					✓	
3	необходим ремонт чердачных окон					✓	

4	Требуется ремонт или замена подъездных окон.		100%			✓	
5	Требуется ремонт отмостки		100%			✓	
6	необходима замена стояков ХВС по квартирам с выходом в подвал		100%			✓	
7	необходима замена стояков канализации по квартирам с выходом в подвал		100%			✓	

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

**Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):**

Предложения Собственников;

*При рассмотрении этажности, есть необходимость в ремонте:*  
 Восстановление отливов.  
 Замена (вторых деревянных дверей).  
 Окна ПВХ этажность одного подъезда.  
 Цементирование в тисобурах и подвездах.  
 Установка светодиодных фонарей (автомат).  
 Подготовка земли.

Председатель совета дома

Ю.А. Зорина

Главный инженер

А.А. Сухов

Начальник участка

М.В. Хиневич

Инженер по КИТР

Г.Н. Игнатенко

*Актив дома:*

*Митрошкина О.В. Митрошкина О.В.  
 Зюбина С.В. Зюбина С.В.  
 Герасимчук Г.Д. Герасимчук Г.Д.  
 Горбачева В.М. Горбачева В.М.  
 Астрелина З.С. Астрелина З.С.*