



Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Светловская, 10

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **527 641,26** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **- 825 502,56** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **433 335,36** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!


При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду


№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции	-					
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима установка балансировочных клапанов на стояках ГВС	шт					
2	необходимо на ИТП № 1 врезка гильзы под термометры на обратных трубопроводах системы отопления	ком.	3				
3	необходимо на ИТП № 2 замена регулятора расхода	шт	1				
4	необходимовосстановление изоляции на розливе ГВС, циркуляционной линии	м	53				


дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходим косметический ремонт подъездов	шт	5				


Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

Председатель совета дома









Сухов Д.А.

Главный инженер

Хиневич М.В.

Начальник участка

Прохоров В.Е.

Инженер по КиТР

Игнатенко Г.Н.