



Утверждаю:
Директор ООО ЖКО "Московка"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Шакурова, 12

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **84 651,20** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **5 565,81** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **90 115,20** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции	-					
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
3	согласно Федеральному закону № ФЗ-261 от 23.11.2009г должны быть установлены общедомовые приборы учета до 01.07.2012г	шт	1				
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходимо проведение планово-предупредительных работ по освещению в подвале, эл.щитовых, ВРУ	-					
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							

1	необходим ремонт ограждения крылец	шт	4				
2	необходима установка сеток на вент.шахты	шт	1				
3	необходима установка козырька на оголовки вент.шахт	шт	1				

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходим кап.ремонт электропроводки дома от ВРУ до поэтажных электрощитовых с заменой автоматических выключателей	м	600				

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КиТР

Сухов А.А.

Хиневич М.В.

Прохоров В.Е.

Игнатенко Г.Н.