

Утверждаю:
Директор ООО "Московка"

А.В. Никитин

" 14 " 20 16 г.

СОГЛАСОВАНИЕ

**ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома
по ул. Серова, 16А**

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2016г. 44 791 руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год 84 931 руб.

Итого прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год _____ тыс.руб.

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции						
2	измерение сопротивления изоляции и заземления						
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима замена ВРУ	-					
2	необходимо восстановить освещение в подвале	м	100%				
3	необходима установка понижающего трансформатора в тех.подвале	шт					
4	необходимо восстановить изоляцию на системе отопления в подвале	м	100%				
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима очистка вен.шахт	кв.м					
2	необходим ремонт цоколя	кв.м	100%				<i>не нужно</i>
3	необходима установка предподъездных козырьков	шт	4				<i>не нужно</i>
4	необходимо восстановить ограждение	м	20				
ВСЕГО							

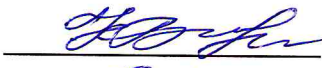


РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходима замена стояков системы отопления по картивам с выходом подвал с изменением схемы отопления	м	100%	} расчет стоимости (смета расходов)			
2	необходима замена стояков ГВС по картивам с выходом подвал	м	90%				
3	необходима замена стояков ХВС по картивам с выходом подвал	м	70%				
4	необходима замена канализационных стояков по картивам с выходом подвал	м	70%	не нужно	нужно		
5	необходим ремонт асфальтовой отмостки	кв.м	60%	не нужно	нужно		

Предложения собственников;

- 1) подвезти и установить готовые ящики на ст. дзверь в к-ве 1 шт
- 2) подвезти и ремонт готовых ящиков (укрепить)
- 3) капитальный ремонт подвезда и т

Председатель совета дома		В.В.Кужелева
Главный инженер		А.А.Сухов
Начальник участка		М.В.Хиневич
Инженер по КиТР		Г.Н.Игнатенко