

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Батушская, дом № 5 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

" 31 " декабря 2021 г.

г. Омск

Инициатор проведения собрания: Малга М.И., проживающий(ая) по адресу: 644 120, город Омск, ул. Батушская, дом № 5, собственник квартиры № 4 площадью (доли) 68,8 кв.м., находящаяся в праве единоличной собственности на основании свидетельства, серия 55-АБ, № 013172 от «02» 12 2013 года.

Время проведения собрания: с «29» декабря 2021 г. по «30» декабря 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Батушская, дом № 5

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 2311,39 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 2311,39 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 1761,9 (76,2 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2022 год (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Жысину В.В. ф.и.о.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Малга М.И. (собственник кв. № 4),

- секретарем Ковалев Т.Р. (собственник кв. № 7).

Голосовали: за 1761,9 кв.м. (100,0%), против _____ кв.м. (____%), воздержались _____ кв.м. (____%).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Малга М.И. (собственник кв. № 4),

- секретарем Ковалев Т.Р. (собственник кв. № 7).

2. По второму вопросу: Слушали: Жысину В.В. ф.и.о.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Ковалев Т.Р. (собственник кв. № 7),

Сарапукова И.А. (собственник кв. № 25).

Голосовали: за 1761,9 кв.м. (100%), против _____ кв.м. (____%), воздержались _____ кв.м. (____%).

Принято решение: **Избрать счетную комиссию в составе:**

Ковалев Т.Р. (собственник кв. № 7),

Сарапукова И.А. (собственник кв. № 25).

3. По третьему вопросу: Слушали: Малга М.И. ф.и.о.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 21,4 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

Голосовали: за 1761,9 кв.м. (100%), против _____ кв.м. (____%), воздержались _____ кв.м. (____%).

Принято решение: **Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере** 21,4 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Малга М.И. ф.и.о.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за _____ кв.м. (____%), против 1761,9 кв.м. (100%), воздержались _____ кв.м. (____%).

Принято решение: *Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.*

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 3 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 2 листах(е).

Председатель собрания: Маф. / Магда М.И. /

Секретарь собрания: Григорьев / Ковалевич Т.Ф. /

Члены счетной комиссии: Маф. / Сарангучова И.А. /

Григорьев / Ковалевич Т.Ф. /