

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Тр. Маркса, дом № 83а об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"28" декабря 2022 г.

Инициатор проведения собрания: Тришина Татьяна Николаевна, проживающий(ая) по адресу: 644020, город Омск, ул. Тр. Маркса, дом № 83а, собственник квартиры № 86 площадью (доли) _____ кв.м., находящаяся в праве

(вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия 55 НВ, № 159282 от «11» 11 2005 года.

Время проведения собрания: с «25» декабря 2022 г. по «24» декабря 2022 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Тр. Маркса, дом № 83а

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 3 985,50 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 3985,5 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 2 240,40 (55,1 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2023 год (с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Тришину Татьяну Николаевну
Ф.И.О.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Тришину Т Н (собственник кв. № 86),

- секретарем Боротаеву Т. М. (собственник кв. № 1).

Голосовали: за 2 240,40 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Тришину Т Н (собственник кв. № 86),

- секретарем Боротаеву Т М (собственник кв. № 1).

2. По второму вопросу: Слушали: Тришину Т Н
Ф.И.О.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Тригорьева А С (собственник кв. № 68),

Тришина Т Н (собственник кв. № 86).

Голосовали: за 2 240,40 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Тригорьевой А С (собственник кв. № 68),

Тришиной Т Н (собственник кв. № 86).

3. По третьему вопросу: Слушали: Тришину Т Н
Ф.И.О.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 2486 руб./м² на 2023 г. (с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.).

Голосовали: за 2 240,40 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 2486 руб./м² на 2023 г. (с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Тришина ТМ ф.и.о.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 2240,40 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: *Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.*

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на — листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на — листах(е).

Председатель собрания: *Ан* / Тришина ТМ /

Секретарь собрания: *Нар* / Королева ТМ /

Члены счетной комиссии: *Ан* / Тришарьева АС /
_____ / _____ /