

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Серова, дом № 16 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"24" декабря 2024 г.

Инициатор проведения собрания: Борисова Степановна, проживающий(ая) по адресу: 644 018, город Омск, ул. Серова, дом № 16, собственник квартиры № 18 площадью (доли) 37,2 кв.м., находящаяся в праве собственности (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия 55АА, № 453401 от «18» 04 2012 года.

Время проведения собрания: с «19» декабря 2024 г. по «23» декабря 2024 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Серова, дом № 16

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 814,10 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 814,10 голосов (один голос равен одному кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 728,20 (89,45 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2022 год (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Борисову С. С. ф.и.о.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Борисову С. С. (собственник кв. № 18),
- секретарем Веремьяеву Т. Н. (собственник кв. № 6).

Голосовали: за 728,20 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение:

- Избрать председателем собрания Борисову С. С. (собственник кв. № 18),
- секретарем Веремьяеву Т. Н. (собственник кв. № 6).

2. По второму вопросу: Слушали: Борисову С. С. ф.и.о.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

- Огородникова Н. В. (собственник кв. № 9),
- Никифорову О. П. (собственник кв. № 14).

Голосовали: за 728,20 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

- Огородникова Н. В. (собственник кв. № 9),
- Никифорову О. П. (собственник кв. № 14).

3. По третьему вопросу: Слушали: Борисову С. С. ф.и.о.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере _____ руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

Голосовали: за 728,20 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 20,28 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Борисову С. С. ф.и.о.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 728,20 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: ЭМ | Боршова С.С. |

Секретарь собрания: Даш | Передаева Т.Н. |

Члены счетной комиссии: Ого | Огородникова Н.В. |
Жикина | Николорова О.П. |