

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Песчаная Волжская, дом № 14 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"24" декабря 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Губанова Анна Александровна проживающий(ая) по адресу: 644 110, город Омск, ул. П. Волжская, дом № 14, собственник квартиры № 13 площадью (доли) 72,8 кв.м., находящаяся в праве совместной собственности (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия _____, № _____ от « » _____ года.

Время проведения собрания: с «24» декабря 2020 г. по «25» декабря 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. П. Волжская, дом № 14

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 670,7 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 670,70 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 362,0 (53,9 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Славину О.А.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Губанова А.А. (собственник кв. № 13),
- секретарем Славина О.А. (собственник кв. № 4).

Голосовали: за 362,0 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0 %), воздержались _____ кв.м. (____ %).

Принято решение:

- Избрать председателем собрания Губанову А.А. (собственник кв. № 13),
- секретарем Славину О.А. (собственник кв. № 4).

2. По второму вопросу: Слушали: Губанову А.А.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

- Губанова А.А. (собственник кв. № 13),
- Славина О.А. (собственник кв. № 4).

Голосовали: за 362,0 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (____ %), воздержались 0 кв.м. (____ %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

- Губанова А.А. (собственник кв. № 13),
- Славина О.А. (собственник кв. № 4).

3. По третьему вопросу: Слушали: Губанову А.А.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 16,23 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 362,0 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 16,23 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали:

Губанову АА

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 362,0 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м. (0%).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания:

Губанова АА



Секретарь собрания:

Сычева О.В.



Члены счетной комиссии:

Швакина ЕА



Зубишова М.А.

