

## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. 3-я Ленинградская, дом № 43/1 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание  
жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"17" января 2020г.

Инициатор проведения собрания: Цымбалюк Л.Н. собственник квартиры № 86 общей площадью 52,7 кв.м.,  
находящейся в праве собственности на основании свидетельства, серия 55 АА, № 629595 от  
24.03.2004года,

Время проведения собрания: с «22» декабря 2019 г. по «15» января 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: г. Омск, ул. 3-я Ленинградская, дом № 43/1

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 5803,9 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 5803,9 голосов (один голос равен одному кв.  
м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет –  
3213,38 ( 55,36 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в  
голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется.

### Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2020 год (с  
01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).
4. Об утверждении оплаты Председателю совета дома.
5. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

### РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### **1. По первому вопросу:** Слушали Цымбалюк Л.Н.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Иконникову Е.И. (собственник кв. № 28),
- секретарем Волосатову Е.Г. (собственник кв. № 15).

Голосовали: за 2606,08 кв.м. (81,10%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 607,30 кв.м. (18,89%).

**Принято решение:**

*Избрать председателем собрания Иконникову Е.И. (собственник кв. № 28 ),  
- секретарем Волосатову Е.Г. (собственник кв. №15 ).*

#### **2. По второму вопросу:** Слушали: Иконникову Е.И.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Янцен О.И. (собственник кв. № 74), Цымбалюк Л.Н. (собственник кв. № 86),

Нагорную О.В. (собственник кв. № 37).

Голосовали: за 2606,08 кв.м. (81,10%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 607,30 кв.м. (18,89%).

**Принято решение:** *Избрать счетную комиссию в составе:*

*Янцен О.И. (собственник кв. № 74), Цымбалюк Л.Н. (собственник кв. № 86),*

*Нагорную О.В. (собственник кв. № 37).*

**3. По третьему вопросу:** Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в  
размере 23,50 руб./м<sup>2</sup> на 2020 год (01.01.2020г. по 31.12.2020г.).

Голосовали: за 2606,08 кв.м. (81,10%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 607,30 кв.м. (18,89%).

**Принято решение:** *Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 23,50  
руб./м<sup>2</sup> на 2020 год (01.01.2020г. по 31.12.2020г.).*

**4. По четвертому вопросу:** Предложено утвердить оплату Председателю Совета дома в размере 35,00  
рублей с квартиры, с момента выбора Совета дома и Председателя Совета дома.

Голосовали: за 509,10 кв.м. (15,85%), против 2489,28 кв.м. (77,46%), воздержались 215,0 кв.м. (6,69%).

**Принято решение:** *Кворума нет. Отклонить оплату Председателю Совета дома в размере 35,00 рублей с  
квартиры, с момента выбора Совета дома и Председателя Совета дома.*

**5. По четвертому вопросу:**

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 2569,48 кв.м. ( 79,96 %), против 0 кв.м. ( 0 %), воздержались 0 кв.м. ( 0 %).

Принято решение: *Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации.*

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 42 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на \_\_\_\_\_ листах(е).

Председатель собрания: МВМ | Иконникова Е.И. кв. 28

Секретарь собрания: М | Валосатова кв 15

Члены счетной комиссии: Солов | Ильинский кв 86

ЛМ | Лисен кв 79

О.В. Нагорная | ЖА кв. 37