

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. М. Давыдов, дом № 5 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"12" 02 2021г.

Инициатор проведения собрания: Тарасюк Т.И., проживающий(ая) по адресу: 644 120, город Омск, ул. М. Давыдов, дом № 5, собственник квартиры № 1 площадью (доли) 70,90 кв.м., находящаяся в праве долевой собственности (вид права собственности: долевая, едиличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия 53/16, № 366216 от «13» 12 2006 года.

Время проведения собрания: с «12» 02 2021 г. по «12» 02 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. М. Давыдов, дом № 5

На дату проведения собрания установлено, что:
а) общая площадь дома составляет: 381,49 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 316,99 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 257,10 (81 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об исключении из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов и поручении управляющей организации не производить начисление за данную услугу.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Тарасюк Т.И.

Предложено избрать:
- председателем общего собрания Тарасюк Т.И. (собственник кв. № 1),
- секретарем Журьенко М.С. (собственник кв. № 2).
Голосовали: за 257,10 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение:
Избрать председателем собрания Тарасюк Т.И. (собственник кв. № 1),
- секретарем Журьенко М.С. (собственник кв. № 2).

2. По второму вопросу: Слушали: Тарасюк Т.И.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.
Предложены кандидатуры:
Кожодиченко И.А. (собственник кв. № 4),
Кожодиченко И.А. (собственник кв. № 4).
Голосовали: за 257,10 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:
Кожодиченко И.А. (собственник кв. № 4),
Кожодиченко И.А. (собственник кв. № 4).

3. По третьему вопросу: Слушали: Тарасюк Т.И.

Предложено исключить из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов.

Поручить управляющей организации не производить начисление за данную услугу.
Голосовали: за 257,10 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Исключить из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов.

Поручить управляющей организации не производить начисление за данную услугу.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на _____ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: _____ / Дюж / Тюраевы ОИ / _____

Секретарь собрания: _____ / ДЖ / Гурьев ИС / _____

Члены счетной комиссии: _____ / Боню / Космобинская ИА / _____
_____ / _____ / _____