

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. пос. Яльчиш, дом № 4 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"11" 02 2021 г.

Инициатор проведения собрания: Швег Л. П., проживающий(ая) по адресу: 644 110, город Омск, ул. пос. Яльчиш, дом № 4, собственник квартиры № 3 площадью (доли) \_\_\_\_\_ кв.м., находящаяся в праве долевой собственности (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная),

собственности на основании свидетельства, серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ от «  » \_\_\_\_\_ года.

Время проведения собрания: с «11» 02 2021 г. по «10» 02 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. пос. Яльчиш, дом № 4

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 340,2 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 305,8 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 244,8 ( 100 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об исключении из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов и поручении управляющей организации не производить начисление за данную услугу.

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу:** Слушали: Швег Л. П.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Швег Л. П. (собственник кв. № 3),

- секретарем Колобу Я. В. (собственник кв. № 4).

Голосовали: за 244,8 кв.м. ( 100 %), против — кв.м. ( — %), воздержались — кв.м. ( — %).

**Принято решение:**

**Избрать председателем собрания** Швег Л. П. (собственник кв. № 3),

**- секретарем** Колобу Я. В. (собственник кв. № 4).

**2. По второму вопросу:** Слушали: Швег Л. П.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Мицуров М. Ч. (собственник кв. № 2),

Калинину П. П. (собственник кв. № 1).

Голосовали: за 244,8 кв.м. ( 100 %), против — кв.м. ( — %), воздержались — кв.м. ( — %).

**Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:**

Мицуров М. Ч. (собственник кв. № 2),

Калинину П. П. (собственник кв. № 1).

**3. По третьему вопросу:** Слушали: Швег Л. П.

Предложено исключить из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов.

Поручить управляющей организации не производить начисление за данную услугу.

Голосовали: за 244,8 кв.м. ( 100 %), против — кв.м. ( — %), воздержались — кв.м. ( — %).

**Принято решение: Исключить из «Минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» услугу «очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка газонов.**

**Поручить управляющей организации не производить начисление за данную услугу.**

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 1 листах(е).

Председатель собрания: Швед А.П. | [подпись] |

Секретарь собрания: Стасова Д.В. | ✓ [подпись] |

Члены счетной комиссии: Камшина Т.П. | ✓ [подпись] |

Мухомова Т.В. | ✓ [подпись] |