

ПРОТОКОЛ № 54

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Гашека, дом № 5/2 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 8 " декабря 2020г.

Инициатор проведения собрания: Калинская О.И., проживающий(ая) по адресу: 644 109, город Омск, ул. Гашека, дом № 5/2, собственник квартиры № 148 площадью (доли) 599 кв.м., находящаяся в праве одной долевой (вид права собственности: долевая, единая, совместная) собственности на основании свидетельства, серия АА, № 030508 от «31» 08 1999 года.

Время проведения собрания: с «03» декабря 2020 г. по «07» декабря 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Гашека, дом № 5/2

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 11219 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 11219 голосов (один голос равен одному кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 8605 (76 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу:** Слушали: Прохорова В.Е.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Калинскую О.И. (собственник кв. № 148),

- секретарем Васильевскую Н.А. (собственник кв. № 147).

Голосовали: за 8605 кв.м. (100%), против - кв.м. (-%), воздержались - кв.м. (-%).

**Принято решение:**

**Избрать председателем собрания** Калинскую О.И. (собственник кв. № 148),

- секретарем Васильевскую Н.А. (собственник кв. № 147).

**2. По второму вопросу:** Слушали: Нигматуллина И.В.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Нигматуллина И.В. (собственник кв. № 171),

Прохоров В.Е. (собственник кв. № 180).

Голосовали: за 8605 кв.м. (100%), против - кв.м. (-%), воздержались - кв.м. (-%).

**Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:**

Нигматуллина И.В. (собственник кв. № 171),

Прохоров В.Е. (собственник кв. № 180).

**3. По третьему вопросу:** Слушали: Калинскую О.И.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 24.50 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 8605 кв.м. (100%), против - кв.м. (-%), воздержались - кв.м. (-%).

**Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере** 24.50 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Калинскую О.И.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 8605 кв.м. (100%), против - кв.м. (- %), воздержались - кв.м. (- %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 6 листах(е).

Председатель собрания: Васильев | Калинская О.И. |

Секретарь собрания: Аваз | Васильева А.А. |

Члены счетной комиссии: Аваз | Прохоров В.Е. |

Гусев | Гусев И.В. |