

ПРОТОКОЛ № 5/Н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Серова, дом № 18 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 05 " января 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Андреева Наталья Валерьевна, проживающий(ая) по адресу: 644 040, город Омск, ул. Серова, дом № 18, собственник квартиры № 7 общей площадью 77,7 кв.м., находящаяся в праве единоличной (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная) собственности на основании свидетельства, серия 55 АА, № 640960 от «30» 04 2004 года.

Время проведения собрания: с «29» декабря 2019 г. по «04» января 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Серова, дом № 18

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 1472,2 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 1416,9 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 944,65 (66,7 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2020 год (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу:** Слушали: Андрееву Н. В.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Андрееву Н. В. (собственник кв. № 7),

- секретарем Демочкину О. В. (собственник кв. № 2).

Голосовали: за 917 кв.м. (97,1 %), против - кв.м. (- %), воздержались 27,65 кв.м. (2,9 %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Андрееву Н. В. (собственник кв. № 7),

- секретарем Демочкину О. В. (собственник кв. № 2).

**2. По второму вопросу:** Слушали: Андрееву Н. В.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Колесникова Л. В. (собственник кв. № 4),

Рылюшина З. Ф. (собственник кв. № 11/2).

Голосовали: за 917 кв.м. (97,1 %), против - кв.м. (- %), воздержались 27,65 кв.м. (2,9 %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Колесникова Л. В. (собственник кв. № 4),

Рылюшина З. Ф. (собственник кв. № 11/2).

**3. По третьему вопросу:** Слушали: Андрееву Н. В.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 2,1 руб./м<sup>2</sup> на 2020 г. (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).

Голосовали: за 917 кв.м. (97,1 %), против - кв.м. (- %), воздержались 27,65 кв.м. (2,9 %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 2,1,00 руб./м<sup>2</sup> на 2020 г. (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).

**4. По четвертому вопросу:** Слушали: Андрееву Н. В.

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 917 кв.м. (97,1 %), против - кв.м. (- %), воздержались 27,65 кв.м. (2,9 %).

Принято решение: *Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации.*

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 1 листах(е).

Председатель собрания: Андреев | Андреева Н.В. |

Секретарь собрания: Де | Жемочина О.В. |

Члены счетной комиссии: Лиа | Красеменов П.В. |

Земляк | Жемочина З.Ф. |