

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Серова, дом № 26 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"29" декабря 2018г.

Инициатор проведения собрания: Коренева Вера Георгиевна, паспорт 5217 735841, выдан «10» 04 2018 г., УМВД России по Омской области, проживающий(ая) по адресу: 644020, город Омск, ул. Серова, дом № 26, собственник квартиры № 46, общей площадью 59 кв.м., находящаяся в праве 2/3 долевой собственности на основании выписки ЕГРН 55:36:090301:9805-55/2018-2от «21.11.2018г., 55-55-01/052/2005-491 от 0507.2005 г.

Время проведения собрания: с «26» декабря 2018 г. по «28» декабря 2018 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: г. Омск, ул. Серова, дом № 26

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 11039 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 10492 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 78946 (75,9 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2019 год (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Кореневу Веру Георгиевну

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Кореневу Веру Георгиевну (собственник кв. № 46),

- секретарем Бердашкевич В.Н. (собственник кв. № 207).

Голосовали: за 7488 кв.м. (99 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 106 кв.м. (1 %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Кореневу Веру Георгиевну (собственник кв. № 46),

- секретарем Бердашкевич В.Н (собственник кв. № 207).

2. По второму вопросу: Слушали: Кореневу Веру Георгиевну

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Лесных Н.В. (собственник кв. № 42),

Якимичева Е.В. (собственник кв. № 20).

Голосовали: за 7480 кв.м. (99 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 114 кв.м. (1 %).

Принято решение: *Избрать счетную комиссию в составе:*

Лесных Н.В. (собственник кв. № 42),

Якимичева Е.В. (собственник кв. № 20).

3. По третьему вопросу: Слушали: Кореневу Веру Георгиевну

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 24.91руб./м² на 2019 г. (01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).

Голосовали: за 6676 кв.м. (88 %), против 793 кв.м. (8 %), воздержались 425 кв.м. (4 %).

Принято решение: *Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 24.91 руб./м² на 2019 г. (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).*

4. По четвертому вопросу: Слушали: Кореневу Веру Георгиевну

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 7780 кв.м. (99 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 114 кв.м. (1 %).

Принято решение: Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения собственников помещений (реестр решений) в многоквартирном доме на 157 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: Корень / Коренева В.Т. /

Секретарь собрания: Бад / Бердаскичева В.А. /

Члены счетной комиссии: Якиминцев / Якиминцев Е.В. /

Мещ / Мещков Н.В. /