

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. п. Дальний, дом № 10, проведенного в форме очно-заочного голосования об изменении условий договора управления многоквартирным домом, об утверждении размера оплаты и её структуры на содержание жилого помещения.

г. Омск

« 01 » декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Сабанова М.В., проживающая по адресу: 644120, г. Омск, ул. п. Дальний, д. 10, кв. 5. Общей площадью 64,10 кв.м., находящаяся в праве долевой собственности на основании свидетельства, серия 55 АВ, № 847765 от 08.10.2013 года.

Дата проведения собрания: с «01» декабря 2018 г. по «01» декабря 2018 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу ул. п. Дальний дом № 10.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 384,3 кв.м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 384,3 голосов (один голос равен одному кв.м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 384,3 (100 %) голосов. (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме и ее структуры на 2019 год (с 01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.)
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

Решение по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу слушали: Куринных Ю.А.

Предложено избрать:

-председателем общего собрания Сабанову М.В. (собственник кв. № 5)

-секретарем Куринных А.А. (собственник кв. № 6)

Голосовали: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0% голосов

Принято решение: **Избрать председателем собрания Сабанову М.В. (собственник кв. № 5)**

Секретарем Куринных А.А. (собственник кв. № 6)

2. По второму вопросу: Слушали Сабанову М.В.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Хабиббулова О.В. (собственник кв. № 4)

Голосовали: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0 % голосов.

Принято решение: **Избрать счетную комиссию в составе Хабибуловой О.В. (собственник кв. № 4)**

3. По третьему вопросу слушали: Сабанову М.В.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 9,64 руб./м² на 2019 г. (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).

Голосовали: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0% голосов.

Принято решение: **Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 9,64 руб./м² на 2019 г. (с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.).**

4. По четвертому вопросу слушали: Сабанову М.В.

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 100% голосов, против 0% голосов, воздержались 0% голосов.

Принято решение: **Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.**

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе

Председатель собрания:  / Сабанова М.В./

Секретарь собрания:  / Куринных А.А. /

Члены счетной комиссии:  /Хабибулова О.В./