

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Шанурова, дом № 12 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"27" декабря 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Сухов А.А., проживающий(ая) по адресу: 644 113, город Омск, ул. Шанурова, дом № 12, собственник квартиры № 17 площадью (доли) 58.7 кв.м., находящаяся в праве совместная собственность (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная) собственности на основании свидетельства, серия 5200, № 395676 от «07» 01 2001 года.

Время проведения собрания: с «22» декабря 2020 г. по «27» декабря 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Шанурова, дом № 12

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 2509 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 2509 голосов (один голос равен одному кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 1862 74,20 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **По первому вопросу:** Слушали: Збланова Е.И.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Сухова А.А. (собственник кв. № 17),

- секретарем Степанову Н.Н. (собственник кв. № 24).

Голосовали: за 1862 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Сухова А.А. (собственник кв. № 17),

- секретарем Степанову Н.Н. (собственник кв. № 24).

2. **По второму вопросу:** Слушали: Сухова А.А.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Збланова Е.И. (собственник кв. № 15),

Персиму О.А. (собственник кв. № 4).

Голосовали: за 1862 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Збланова Е.И. (собственник кв. № 15),

Персиму О.А. (собственник кв. № 4).

3. **По третьему вопросу:** Слушали: Сухова А.А.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 19 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 1862 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 19 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Сухов А.А.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 1862 кв.м. (74,99 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 2 листах(е).

Председатель собрания: [подпись] | Сухов А.А. |

Секретарь собрания: [подпись] | Степанова Н.Н. |

Члены счетной комиссии: [подпись] | Яблоков В.С. |

[подпись] | Поршина В.А. |