

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Серова, дом № 26 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"24" декабря 2019 г.

Инициатор проведения собрания: Коренева В.Т., проживающий(ая) по адресу: 644 020, город Омск, ул. Серова, дом № 26, собственник квартиры № 46 общей площадью 314.9 кв.м., находящаяся в праве 1/3 доли (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия _____, № _____ от « » _____ года.

Время проведения собрания: с «24» дек 2019 г. по «28 дек 2019 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Серова, дом № 26

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 11039 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 10492 голосов (один голос равен одному кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 7204.8 (68 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2020 год (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Кореневу В.Т.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Кореневу В.Т. (собственник кв. № 46),
- секретарем Бердашкетис (собственник кв. № 207).

Голосовали: за 7748.4 кв.м. (99.2%), против 59.4 кв.м. (0.8%), воздержались — кв.м. (0%).

Принято решение:

- Избрать председателем собрания Кореневу В.Т. (собственник кв. № 46),
- секретарем Бердашкетис (собственник кв. № 207).

2. По второму вопросу: Слушали: Кореневу В.Т.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

- Алексеева Е.В. (собственник кв. № 20),
- Антонову Е.Ю. (собственник кв. № 103).

Голосовали: за 7148.4 кв.м. (99.2%), против 59.4 кв.м. (0.8%), воздержались — кв.м. (0%).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

- Алексеева Е.В. (собственник кв. № 20),
- Антонову Е.Ю. (собственник кв. № 103).

3. По третьему вопросу: Слушали: Кореневу В.Т.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 23.83 руб./м² на 2020 г. (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).

Голосовали: за 7148.4 кв.м. (99.2%), против 59.4 кв.м. (0.8%), воздержались — кв.м. (0%).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 23.83 руб./м² на 2020 г. (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Кореневу В.Т.

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 7148.4 кв.м. (99.2%), против 59.4 кв.м. (0.8%), воздержались — кв.м. (0%).

Принято решение: *Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации.*

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 2 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: *Черв* | *Коренева В.Г.* |

Секретарь собрания: *Вас* | *Бердашнев В.Н.* |

Члены счетной комиссии: *З* | *Жемичев С.В.* |

Множа | *Антонова Е.Ю.* |