

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, п. Дальний, дом № 21 ,
проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г. Омск

« 28 » декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Кучумова Е.А. (собственник кв. № 31)

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 25 декабря 2016г. по 27 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 21-00 час. 27 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов – 28 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **1301,95 кв. м. = 100 % голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **762,94 кв. м. = 58,60 %** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания: Кучумова Е.А. (собственник кв. № 31);

За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

секретарем: Конева В.В. (собственник кв. № __).

За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Ходырева Н.В. (собственник кв. № __)

За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

_____ (собственник кв. № _____)

За – _____ % Против – _____ % Воздержалось – _____ %.

3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 13,50 руб./м² в месяц.

За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».

За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

Председатель собрания: Кучумова Е.А.

_____ /

Секретарь собрания: Конева В.В.

_____ /

Члены счетной комиссии: Ходырева Н.В.

_____ /

_____ /