

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. п.т. Дальний, дом № 4 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск " 25 " сентября 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Савченко Т. В., проживающий(ая) по адресу: 644 920, город Омск, ул. п.т. Дальний, дом № 7, собственник квартиры № 2 площадью (доли) 60,2 кв.м., находящаяся в праве полная (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная) собственности на основании свидетельства, серия 55:36, № 170201:3557 от «11» 08 2017 года.

Время проведения собрания: с «24» сентября 2020 г. по «24» сентября 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. п.т. Дальний, дом № 7

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет: 381,2 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 318,7 голосов (один голос равен одному кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 318,7 (83,6 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Савченко Т. В.

Предложено избрать:
- председателем общего собрания Денисову А. С. (собственник кв. № 1),
- секретарем Гудзеву И. И. (собственник кв. № 6).
Голосовали: за 318,7 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение:
Избрать председателем собрания Денисову А. С. (собственник кв. № 1),
- секретарем Гудзеву И. И. (собственник кв. № 6).

2. По второму вопросу: Слушали: Савченко Т. В.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.
Предложены кандидатуры:
Денисова И. А. (собственник кв. № 1),
Карамулевой Г. В. (собственник кв. № 4).
Голосовали: за 318,7 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:
Денисова И. А. (собственник кв. № 1),
Карамулевой Г. В. (собственник кв. № 4).

3. По третьему вопросу: Слушали: Савченко Т. В.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 11,27 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
Голосовали: за 318,7 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).
Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 11,27 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Савченко Г.В.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 318,7 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 3 листах(е).

Председатель собрания: Демшова Л.С. | Демш |

Секретарь собрания: Гудзева И.И. | Гуд |

Члены счетной комиссии: Демшов И.А. | Дем |

Карамулов Г.В. | Кар |