

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Зелькова, дом № 2 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"25" декабря 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Лососорин 2.4, проживающий(ая) по адресу: 644 005, город Омск, ул. Зелькова, дом № 2, собственник квартиры № 52 площадью (доли) 20,2 кв.м., находящаяся в праве долевой (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная) собственности на основании свидетельства, серия СИР, № 55 АА от «02» 04 2000 года.

Время проведения собрания: с «18» декабря 2020 г. по «27» декабря 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Зелькова, дом № 2

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 3119,2 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 3119,2 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 1732,2 ( 55,6%) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

**1. По первому вопросу:** Слушали: Бабарову А.С

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Лососорин 2.4 (собственник кв. № 52),

- секретарем Мальцеву З.И (собственник кв. № 32).

Голосовали: за 1732,2 кв.м. (100%), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Лососорин 2.4 (собственник кв. № 52),

- секретарем Мальцеву З.И (собственник кв. № 32).

**2. По второму вопросу:** Слушали: Мальцеву З.И

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Бабарова А.С (собственник кв. № 54),

Артюх Е.И (собственник кв. № 59).

Голосовали: за 1732,2 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Бабарова А.С (собственник кв. № 54),

Артюх Е.И (собственник кв. № 59).

**3. По третьему вопросу:** Слушали: Лососорин 2.4

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 19,92 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 1732,2 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 19,92 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Госсогму 2.11

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 1732,2 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 4 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на \_\_\_\_\_ листах(е).

Председатель собрания: Госсогму 2.11 / —

Секретарь собрания: Малецьева / Мали

Члены счетной комиссии: Забанова / Ми

Артюх / Ев