

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Дальний, дом № 20 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 25 " января 20 21 г.

Инициатор проведения собрания: Тубанова Екатерина Моссиоровна проживающий(ая) по адресу: 644 20, город Омск, ул. ул. Дальний, дом № 20, собственник квартиры № 21 площадью (доли) 114 1567 кв.м., находящаяся в праве об. в. собственности (вид права собственности: долевой, единоличная, совместная), № 116369 от «21» 03 2000 года.

Время проведения собрания: с «22» января 2021 г. по «24» января 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. ул. Дальний, дом № 20

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 1297,8 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 1057,00 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 1057,00 (81,4 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Сковородько Юлия Александровна

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Тубанова Екатерина Моссиоровна (собственник кв. № 21),

- секретарем Проориленко Наталья Вик (собственник кв. № 13).

Голосовали: за 1057,00 кв.м. (100 %), против — кв.м. (___ %), воздержались — кв.м. (___ %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Тубанова Е. И (собственник кв. № 21),

- секретарем Проориленко Н. И (собственник кв. № 13).

2. По второму вопросу: Слушали: Тубанова Екатерина Моссиоровна

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании

Предложены кандидатуры:

Сковородько Юлия Александровна (собственник кв. № 7),

Богданова Наталья Александровна (собственник кв. № 19).

Голосовали: за 1057,00 кв.м. (100 %), против — кв.м. (___ %), воздержались — кв.м. (___ %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Сковородько Юлия Александровна (собственник кв. № 7),

Богданова Наталья Александровна (собственник кв. № 19).

3. По третьему вопросу: Слушали: Тубанова Екатерина Моссиоровна

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 18,74 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 1057,00 кв.м. (100 %), против — кв.м. (___ %), воздержались — кв.м. (___ %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 18,74 руб./м² на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Тубанова Екатерина Константиновна

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 100 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на _____ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: Тубанова Е.К.

Секретарь собрания: Труфанов Н.Н.

Члены счетной комиссии: Сковородько Ю.А.

Богданова Н.А.