

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. пос. Дальний, дом № 21 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

"23" января 2021 г.

Инициатор проведения собрания: Лебедева Татьяна Ивановна проживающий(ая) по адресу: 644 110, город Омск, ул. пос. Дальний, дом № 21, собственник квартиры № 32 площадью (доли) 34.43 кв.м., находящаяся в праве единоличной (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная) собственности на основании свидетельства, серия 55 АА, № 971296 от «17» 01 2014 года.

Время проведения собрания: с «12» января 2021 г. по «23» января 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. пос. Дальний, дом № 21

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 1301.0 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 915.48 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 915.48 (70.4 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Лебедеву Т.И.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Лебедеву Т.И. (собственник кв. № 32),

- секретарем Журавлеву Е.А. (собственник кв. № 33).

Голосовали: за 915,48 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Лебедеву Т.И. (собственник кв. № 32),

- секретарем Журавлеву Е.А. (собственник кв. № 33).

2. По второму вопросу: Слушали: Лебедеву Т.И.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Жодинцева Н.В. (собственник кв. № 12),

Сергеева В.С. (собственник кв. № 24).

Голосовали: за 915,48 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Жодинцева Н.В. (собственник кв. № 12),

Сергеева В.С. (собственник кв. № 24).

3. По третьему вопросу: Слушали: Лебедеву Т.И.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 18.95 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 915,48 кв.м. (100 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 18.95 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Лебедева Г. Ч

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 915,48 кв.м. (100%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на \_\_\_\_\_ листах(е).

Председатель собрания: Лебедева Г. Ч / Лебедева Г. Ч

Секретарь собрания: Сидорова / Курявцева О. А.

Члены счетной комиссии: Лебедева / Курявцева Н. В.  
В. Ч. / Сергеева В. С.