

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Карбышева, дом № 38 об утверждении размера платы и ее
структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 22 " декабря 2021 г.

Инициатор проведения собрания: Баинов Дмитрий Романович, проживающий(ая) по
адресу: 644 005, город Омск, ул. Карбышева, дом № 38, собственник
квартиры № 54 площадью (доли) 30,7 кв.м., находящаяся в праве долевой

собственности на основании свидетельства, серия 55AB, № 863259 от «21» 01 2001 года.
(вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

Время проведения собрания: с «16» декабря 2021 г. по «21» декабря 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Карбышева, дом № 38

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 4228,5 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 3539,8 голосов (один голос
равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет –
2221,26 (62,95 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших
участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2022
год (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Андришкину Татьяну Федоровну
Ф.И.О.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Баинова Дмитрий Романовича (собственник кв. № 54),

- секретарем Демину Елену Вадимовну (собственник кв. № 47).

Голосовали: за 2221,26 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Баинова Д.Р. (собственник кв. № 54),

- секретарем Демину Е.В. (собственник кв. № 47).

2. По второму вопросу: Слушали: Трун Татьяна Владимировна
Ф.И.О.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Уткину Галину Владимировну (собственник кв. № 63),

Барыкову Галину Александровну (собственник кв. № 26).

Голосовали: за 2221,26 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Уткину Г.В. (собственник кв. № 63),

Барыкову Г.А. (собственник кв. № 26).

3. По третьему вопросу: Слушали: Баинова Дмитрий Романовича
Ф.И.О.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 27,15 руб./м² на 2022 г.
(с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

Голосовали: за 2221,26 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере
27,15 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Баишова Дмитрий Романовича
ф.и.о.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 2226,56 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на 1 листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 13 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 1 листах(е).

Председатель собрания: Мещеряков Баишов Д.Р. |

Секретарь собрания: Дашкина Е.В. |

Члены счетной комиссии: Уткина Г.В. |

Бар Барнева Г.А. |