

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Моторная, дом № 3 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 20 " 12 2021 г.

Инициатор проведения собрания: Тючешкина Т.М., проживающий(ая) по адресу: 644 109, город Омск, ул. Моторная, дом № 3, собственник квартиры № 51 площадью (доли) 48 кв.м., находящаяся в праве АА 06/046 (вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия _____, № _____ от «06» 09 1999 года.

Время проведения собрания: с «15» 12 2021 г. по «19» 12 2021 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Моторная, дом № 3

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 4429.9 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 4429.9 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – 3118,5 (65,9 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2022 год (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Яковлева Т.Х. ф.и.о.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Тючешкина Т.М. (собственник кв. № 51),

- секретарем Яковлева Т.Х. (собственник кв. № 5).

Голосовали: за 3118,5 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (____ %), воздержались 0 кв.м. (____ %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Тючешкину Т.М. (собственник кв. № 51),

- секретарем Яковлева Т.Х. (собственник кв. № 5).

2. По второму вопросу: Слушали: Тючешкина Т.М. ф.и.о.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Фролова В.А. (собственник кв. № 48),

Алексеева Н.М. (собственник кв. № 53).

Голосовали: за 3118,5 кв.м. (100 %), против 0 кв.м. (____ %), воздержались 0 кв.м. (____ %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Фролова В.А. (собственник кв. № 48),

Алексеева Н.М. (собственник кв. № 53).

3. По третьему вопросу: Слушали: Тючешкина Т.М. ф.и.о.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 21,53 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

Голосовали: за 3040 кв.м. (47,5 %), против 785 кв.м. (2,5 %), воздержались — кв.м. (____ %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 21,53 руб./м² на 2022 г. (с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Юночишину Т. М.^{ф.и.о.}

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 3118.5 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (___%), воздержались 0 кв.м. (___%).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на _____ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на _____ листах(е).

Председатель собрания: [подпись] / Юночишина Т. М. /

Секретарь собрания: [подпись] / Яковлева Т. Я. /

Члены счетной комиссии: 0 [подпись] / Фролова В. А. /

[подпись] / Абросимова К. И. /