

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Мотокская, дом № 3 об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 14 " 12 2020 г.

Инициатор проведения собрания: Тючешкина Т.Н., проживающий(ая) по адресу: 644 109, город Омск, ул. Мотокская, дом № 3, собственник квартиры № 51 площадью (доли) 48 кв.м., находящаяся в праве

(вид права собственности: долевая, единоличная, совместная).

собственности на основании свидетельства, серия 5536:17 № 1091564155/104 от «10» 11 2020 года.

Время проведения собрания: с «10» 12 2020 г. по «14» 12 2020 г.

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. Мотокская, дом № 3

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 4729,9 кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: 3190,4 голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет - 3190,4 (67,46 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2021 год (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: Фролову В.А.

Предложено избрать:

- председателем общего собрания Тючешкина Т.Н. (собственник кв. № 51),

- секретарем Алексеева М.М. (собственник кв. № 53).

Голосовали: за 3190,4 кв.м. (67,46 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Тючешкина Т.Н. (собственник кв. № 51),

- секретарем Алексеева М.М. (собственник кв. № 53).

2. По второму вопросу: Слушали: Тючкину Т.Н.

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Яковлева Т.К. (собственник кв. № 2),

Фролова В.А. (собственник кв. № 45).

Голосовали: за 3190,4 кв.м. (67,46 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Яковлева Т.К. (собственник кв. № 2),

Фролова В.А. (собственник кв. № 45).

3. По третьему вопросу: Слушали: Тючешкина Т.Н.

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 20,53 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

Голосовали: за 3190,4 кв.м. (67,46 %), против — кв.м. (— %), воздержались — кв.м. (— %).

Принято решение: Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 20,53 руб./м<sup>2</sup> на 2021 г. (с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.).

4. По четвертому вопросу: Слушали: Трестову Л.

Предложено протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Голосовали: за 3190,4 кв.м. (67,4%), против — кв.м. (—%), воздержались — кв.м. (—%).

Принято решение: Протокол, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации на период ее управления (обслуживания) многоквартирным домом.

Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ листах(е).
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах(е).
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 9 листах(е).

Председатель собрания: Анош / Тросткина Т.Н. /

Секретарь собрания: А / Александрова Н.Н. /

Члены счетной комиссии: А / Яковлева Т.В. /

Б / Фролова В.А. /