

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. В.с. Иванова, дом № 14, об утверждении размера платы и ее структуры на содержание жилого
помещения (очно-заочная форма)

г. Омск

" 11 " января 2020 г.

Инициатор проведения собрания: *Таубина Григория Абрамовича* проживающий по адресу: 644048, город Омск, ул. В.с. Иванова, дом № 14, собственник квартиры № 21 общей площадью 55,6 кв.м., находящаяся в праве собственности на основании свидетельства, о праве на наследство по закону № 1-1013 от 01.11.1994г.

Время проведения собрания: с «29» декабря 2019 г. по «10» января 2020

Место проведения: Многоквартирный дом по адресу: ул. В.с. Иванова, дом № 14

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: **1590,60** кв. м.;

б) общее количество голосов собственников помещений составляет: **21** голосов (один голос равен одному кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет – **1084,5** кв м (100 %) голосов (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол собрания хранится в Управляющей организации.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2020 год (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу: Слушали: *Юрчук Валентину Степановну*

Предложено избрать:

- председателем общего собрания *Таубина Григория Абрамовича (собственник кв. № 21)*

- секретарем *Воропаеву Татьяну Анатольевну (собственник кв. № 28).*

Голосовали: за **1084,5** кв.м. (**100%**), против **0** кв.м. (**0%**), воздержались **0** кв.м. (**0%**).

Принято решение:

Избрать председателем собрания Таубина Григория Абрамовича (собственник кв. № 21)

- секретарем *Воропаеву Татьяну Анатольевну (собственник кв. № 28).*

2. По второму вопросу: Слушали: *Воропаеву Татьяну Анатольевну (собственник кв. № 28).*

Предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Юрчук Валентина Степановна (собственник кв. № 29),

Старостина Людмила Семеновна (собственник кв. № 8).

Голосовали: за **1084,5** кв.м. (**100%**), против **0** кв.м. (**0%**), воздержались **0** кв.м. (**0%**). Принято

решение: *Избрать счетную комиссию в составе:*

Юрчук Валентина Степановна (собственник кв. № 29),

Старостина Людмила Семеновна (собственник кв. № 8).

3. По третьему вопросу: Слушали: *Юрчук Валентину Степановну*

Предложено утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 21,00 (Двадцать один) рубль 00 копеек/м² на 2020 г. Из которых на текущий ремонт 4,91 (Четыре) рубля 91 копейка (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).

Голосовали: за **998,4** кв.м. (**92,0%**), против **86,10** кв.м. (**8%**), воздержались **0** кв.м. (**0%**).

Принято решение: *Утвердить плату на содержание жилого помещения и ее структуру в размере 21,00 (Двадцать один) рубль 00 копеек/м² на 2020 г. Из которых на текущий ремонт 4,91 (Четыре) рубля 91 копейка (с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.).*

4. По четвертому вопросу: Слушали: *Таубина Григория Абрамовича (собственник кв. № 21)*

Предложено оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений хранить по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: за 1084,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %).

Принято решение: *Оригинал протокола, заполненные бланки «решение собственника помещения» (бюллетеня), реестра для голосования, с отраженными в них решениями собственников помещений, хранить по месту нахождения управляющей организации.*

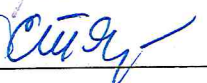
Приложения:

- 1) Сообщение о проведении общего собрания на двух листах.
- 2) Решения (реестр решений) собственников помещений в многоквартирном доме на двух листах.
- 3) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на двух листах.

Председатель собрания:  / Таубин Г. А. /

Секретарь собрания:  / Воропаева Т. А. /

Члены счетной комиссии:  / Юрчук В. С. /

 / Старостина Л. С. /