



Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2018 год
п. Дальний, 4

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по состоянию на 01.01.2018г **34 046 руб.**

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2018г. **-37 011 руб.**

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2018 год **2 221 руб.**

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовых и ВРУ	-					
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
2	необходима покраска фасада	кв.м	150				
3	необходимо установить козырьки оголовков вент.шахт	шт	3				
4	необходимо установить защитные сетки на вент.шахты от попадания птиц	шт	3				
5	необходим ремонт короба вент.шахты	шт	1				

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходим кап.ремонт эл.проводки от общедомового прибора учета до квартир	м					
2	необходим кап.ремонт кровли	кв.м	450				
3	необходим кап.ремонт конька	м					
4							

Председатель совета дома

Л.П. Швед

Главный инженер

А.А. Сухов

Начальник участка

А.Н. Маркель

Инженер по КиТР

Г.Н.Игнатенко