

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, ул. г-р. Маркса, дом № 45А, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Омск

«03» января 2017г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: Бровко Л.Б. (собственник кв. № 27).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 25.12 2016г. по 31.12 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании - 18⁰⁰ час. 31.12 2016г.

Дата подсчета голосов - 3.01 2017г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 3191,62 кв. м. = 100 % голосов (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 2199,96 кв. м. = 69 % от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
5. О наделении полномочиями Совет МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания: Бровко Л.Б. (собственник кв. № 27);
За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

секретарем: Гришиломова М.Л. (собственник кв. № 58).
За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:
Москочев Л.Д. (собственник кв. № 63)
За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

Дружинин В.В. (собственник кв. № 52)
За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 18,22 руб./м² в месяц.

При заключении договоров управляющей организацией с ресурсоснабжающими организациями, где исполнителем услуг будет являться управляющая организация, без проведения дополнительного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме к утвержденному размеру платы за содержание жилого помещения добавляются расходы на организацию работ, управляющей организацией по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,36 рублей с 1 кв.м. в месяц.

Поручить ООО «Московка» включить расходы на организацию работ по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,36 рублей тс 1 кв.м. в месяц, с фактической даты действия такого договора и с учетом количества видов коммунальных услуг.

За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.

За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

Председатель собрания: Бровко Л.Б.

Секретарь собрания: Гришиломова М.Л.

Члены счетной комиссии: Москочев Л.Д., Москочев В.В., Дружинин В.В.