

ПРОТОКОЛ №2

ул. Карбышевская, дом № 3, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Омск

«21» декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Куча Владимир Валерьевич (собственник кв. № 81).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 18 декабря 2016г. по 20 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании 19⁰⁰ час. 20 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов - 21 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 4480,30 кв. м. = 100 % голосов (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 3359,8 кв. м. = 75 % от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания: Куча В.В. (собственник кв. № 81);
 секретарем: Ясенок И.А. (собственник кв. № 79).
 За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %
 За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:
Мелнерова А.В. (собственник кв. № 82)
Бочет В.Н. (собственник кв. № 78)
 За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %
 За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 12,36 руб./м² в месяц.

При заключении договоров управляющей организацией с ресурсоснабжающими организациями, где исполнителем услуг будет являться управляющая организация, без проведения дополнительного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме к утвержденному размеру платы за содержание жилого помещения добавляются расходы на организацию работ, управляющей организацией по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,34 рублей с 1 кв. м. в месяц.

Поручить ООО ЖКО «Московка» включить расходы на организацию работ по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,34 рублей с 1 кв. м. в месяц, с фактической даты действия такого договора и с учетом количества видов коммунальных услуг.

За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.

За - 100 % Против - — % Воздержалось - — %

Председатель собрания: [подпись] / Куча В.В.
 Секретарь собрания: [подпись] / Ясенок И.А.
 Члены счетной комиссии: [подпись] / Мелнерова А.В.
[подпись] / Бочет В.Н.