

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, ул. К. Маркса, дом № 83а, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Омск

10» декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: Лесинья ИВ (собственник кв. № 83).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 18.12 2016г. по 19.12 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании - \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ 2016г.

Дата подсчета голосов - 20.12 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 3941, 2 кв. м. = 100% голосов (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 2420, 3 кв. м. = 61,4% от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
5. О наделении полномочиями Совет МКД.

**РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председателем собрания: Лорикова И.И (собственник кв. № 63);  
За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

секретарем: Лесинья ИВ (собственник кв. № 83).  
За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:  
Бураева И.И (собственник кв. № 79)  
За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

Петров В.В (собственник кв. № 95)  
За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 14,88 руб./м<sup>2</sup> в месяц.

При заключении договоров управляющей организацией с ресурсоснабжающими организациями, где исполнителем услуг будет являться управляющая организация, без проведения дополнительного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме к утвержденному размеру платы за содержание жилого помещения добавляются расходы на организацию работ, управляющей организацией по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,34 рублей с 1 кв.м. в месяц.

Поручить ООО «Московка» включить расходы на организацию работ по предоставлению коммунальных услуг в размере 1,34 рублей тс 1 кв.м. в месяц, с фактической даты действия такого договора и с учетом количества видов коммунальных услуг.

За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ.

За - 100 % Против - \_\_\_\_\_ % Воздержалось - \_\_\_\_\_ %.

Председатель собрания: Лорикова И.И, Лорикова И.И

Секретарь собрания: Лесинья ИВ, Лесинья ИВ

Члены счетной комиссии: Бураева И.И, Бураева И.И

Петров В.В, Петров В.В