

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, п. Дальний, дом № 14 ,
проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г. Омск

« 29 » декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Губанова Анна Александровна (собственник кв. № 13)

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 25 декабря 2016г. по 28 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 21-00 час. 28 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов – 29 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **667,3 кв. м. = 100 % голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **480,0 кв. м. = 71,94 %** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, **принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%**).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. **Избрать председателем собрания: Губанова А.А. (собственник кв. № 13) ;**
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
- секретарем: **Шахнова Е.А. (собственник кв. № 2).**
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
2. **Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**
Родивилова Л.Л. (собственник кв. № 6)
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
Елькина О.А. (собственник кв. № 4)
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
3. **Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 13,96 руб./м² в месяц.**
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
4. **Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».**
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.

Председатель собрания: Губанова А.А.

Секретарь собрания: Шахнова Е.А.

Члены счетной комиссии: Родивилова Л.Л.

Елькина О.А.

