

**ПРОТОКОЛ № 1**

**внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, п. Дальний, дом № 5, проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г. Омск

« 26 » декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Бурьян М.С. (собственник кв. № 2)

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 15 декабря 2016г. по 25 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 21-00 час. 25 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов – 26 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **398,5 кв. м. = 100 % голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **257,1 кв. м. = 64,52 %** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (**количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%**).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

**РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**1. Избрать председателем собрания: Бурьян М.С. (собственник кв. № 2 );**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**секретарем: Тарасюк Г.И. (собственник кв. № 1 ).**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

**Кацюбинская И.А. (собственник кв. № 4 )**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**(собственник кв. № \_\_\_\_ )**

*За – \_\_\_\_ % Против – \_\_\_\_ % Воздержалось – \_\_\_\_ %.*

**3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 12,09 руб./м<sup>2</sup> в месяц.**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

Председатель собрания: Бурьян М.С.

\_\_\_\_\_ /  /

Секретарь собрания: Тарасюк Г.И.

\_\_\_\_\_ /  /

Члены счетной комиссии: Кацюбинская И.А.

\_\_\_\_\_ /  /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /