

**ПРОТОКОЛ № 1**

**внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, п. Дальний, дом № 3 б, проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г. Омск

«28» декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Киселев Евгений Владимирович (собственник кв. № 5)

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 17 декабря 2016г. по 27 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 21-00 час. 27 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов – 28 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **215,2 кв. м. = 100 % голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **140,9 кв. м. = 65,48 %** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (**количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%**).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

**РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**1. Избрать председателем собрания: Киселев Е.В. (собственник кв. № 5 );**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**секретарем: Зузова И.А. (собственник кв. № \_\_\_).**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

**Улосовец В. (собственник кв. № \_\_\_)**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 9,71 руб./м<sup>2</sup> в месяц.**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

**4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».**

*За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.*

Председатель собрания: Киселев Е.В.

\_\_\_\_\_ /

Секретарь собрания: Зузова И.А.

\_\_\_\_\_ /

Члены счетной комиссии: Улосовец В.

\_\_\_\_\_ /