

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, ул. 3я Ленинградская, дом № 41, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Омск

« 28 » декабря 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:
Соболева З.И. (собственник кв. № 84)

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 17 декабря 2016г. по 27 декабря 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 21-00 час. 27 декабря 2016г.

Дата подсчета голосов – 28 декабря 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **7666,2 кв. м. = 100 % голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **6354,91 кв. м. = 82,0 %** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. **Избрать председателем собрания: Соболева З.И. (собственник кв. № 84);**
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
секретарем: Олейник Е.А. (собственник кв. № 132).
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
2. **Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**
Дурнова Н.В. (собственник кв. № 26)
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
Татрикова Ю.О. (собственник кв. № 38)
За – 100 % Против – 0 % Воздержалось – 0 %.
3. **Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 22,00 руб./м² в месяц.**
За – 87,60 % Против – 12,40 % Воздержалось – 0 %.
4. **Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».**
За – 87,60 % Против – 12,40 % Воздержалось – 0 %.

Председатель собрания: Соболева З.И.

Секретарь собрания: Олейник Е.А.

Члены счетной комиссии: Дурнова Н.В.

Татрикова Ю.О.

