

**ПРОТОКОЛ №** \_\_\_\_\_

**внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Омск, ул. Гашека, дом № 13/1, проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г. Омск

«26» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2016г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: Николаева В.Н.(собственник кв. №176).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 12.12 2016г. по 26.12 2016г.

Время и дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании – 19-00 час. 26.12. 2016г.

Дата подсчета голосов – 26.12. 2016г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **11620,90 кв. м. = 100% голосов** (1 кв.м. равен одному голосу).

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: **8583,10 кв. м. = 74%** от общего числа голосов, принадлежащим всем собственникам помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум имеется. Протокол хранится в управляющей организации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в МКД и ее структуры на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.).
4. О наделении полномочиями Совет МКД.

**РЕШЕНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**1. Избрать председателем собрания: Николаеву В.Н. (собственник кв. № 176);**  
За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.

**секретарем: Лоскутову Ю.С. (собственник кв. № 37).**  
За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.

**2. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**  
**Брагину Т.Д.(собственник кв. № 72)**  
За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.  
**Синдееву С.С. (собственник кв. № 85)**  
За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.

**3. Утвердить плату за содержание жилого помещения в МКД и ее структуру на 2017 год (с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.) в размере 20,00 руб./м<sup>2</sup> в месяц.**

За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.

**4. Наделить полномочиями членов Совета многоквартирного дома, в соответствии с пунктом 5 статьи 161.1 ЖК РФ. Наделить дополнительными полномочиями членов Совета многоквартирного дома по ежегодному рассмотрению и утверждению, предложенными управляющей организацией, размера и структуры платы за содержание жилого помещения, перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от имени собственников помещений многоквартирного дома на время действия договора управления с ООО ЖКО «Московка».**

За – 100% Против – 0% Воздержалось – 0%.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ /Николаева В.Н./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ /Лоскутова Ю.С./

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ /Брагина Т.Д./

\_\_\_\_\_ /Синдеева С.С./