

**ПРОТОКОЛ №**

**Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД**  
по адресу: г. Омск, ул. Карбошова, дом № 42  
проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Омск

«28» 12 2015 г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД:

Шайбаева Галина Эвостевна (собственник кв. № 58).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 18.12 2015 г. по 28.12 2015 г.

Дата окончания приема решений собственника помещения (бюллетеней) по вопросам поставленным на голосование на внеочередном общем собрании - 28.12 2015 г.

Дата подсчета голосов - 28.12 2015 г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня 233,9 кв. м. = 100 % голосов.

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 204,7 кв. м. = 88 % от общего числа голосов принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, **имеется**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года.
4. Об утверждении и заключению договора управления многоквартирным домом с 1 января 2016 года с ООО «Московка».
5. О делегировании права (полномочий) на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года, и на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «Московка» с 1 января 2016 года - председателю Совета МКД Демутаевой Е.А. (собственник кв. № 58).
6. Об утверждении размера платы и ее структуры за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год (с 01.01.2016 г. по 31.12. 2016 г.) в размере 14,39 руб/м<sup>2</sup> в месяц.

**РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председателем собрания: Демутаеву Е.А. (собственник кв. № 58);  
секретарем: Тову А.В. (собственник кв. № 81).

За - 204,7 кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —%

Решение принято - «ЗА».

2. Избрать счетную комиссию общего собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:

Демутаеву Е.А. (собственник кв. № 58), председатель счетной комиссии)

Това А.В. (собственник кв. № 81), член счетной комиссии)

Коромычу Ф.И. (собственник кв. № 10), член счетной комиссии)

За - 204,7 кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —%

Решение принято - «ЗА».

3. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года.

За - 204,7 кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —%

Решение принято - «ЗА»

Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с 1 января 2016 года с ООО «Московка».

За - 100% кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —

Решение принято - «ЗА».

5. Делегировать право (полномочия) на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года, и на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «Московка» с 1 января 2016 года - председателю Совета МКД Генштабову Е.И. (собственник кв. № 58)

За - 100% кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —

Решение принято - «ЗА».

6. Утвердить размер платы и ее структуру за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год (с 01.01.2016 г. по 31.12. 2016 г.) в размере 74,39 руб/м<sup>2</sup> в месяц.

За - 100% кв.м. 100% Против - — кв.м. —% Воздержалось - — кв.м. —

Решение принято - «ЗА».

Инициатор собрания: Генштабов Е.И. | Генштабов Е.И. |

Председатель счетной комиссии: Матвеев | Бабина Л.В. |

Члены счетной комиссии: Мороз | Королева Р.И. |

\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ |