

ПРОТОКОЛ №  
Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД  
по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, дом № 38  
проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Омск

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: «22» декабря 2015 г.  
Уткин А. А. (собственник кв. № 63).

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования - с 14 декабря 2015 г. по 22 декабря 2015 г.  
Дата окончания приема решений собственника помещения (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании - 21 декабря 2015 г.  
Дата подсчета голосов - 22 декабря 2015 г.

Число голосов, которыми обладают собственники, имеющие право на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 4199,86 кв. м. = 100 % голосов.

Число голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня: 2009,02 кв. м. = 53 % от общего числа голосов принадлежащим всем собственниками помещений дома (количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, в дальнейшем при подсчете голосов принимается за 100%).

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года.
4. Об утверждении и заключению договора управления многоквартирным домом с 1 января 2016 года с ООО «Московка».
5. О делегировании права (полномочий) на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года, и на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «Московка» с 1 января 2016 года - председателю Совета МКД Остапенко С. П. (собственник кв. № 9).
6. Об утверждении размера платы и ее структуры за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год (с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.) в размере 22 р. 73 коп. руб/м<sup>2</sup> в месяц.

**РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председателем собрания: Остапенко С. П. (собственник кв. № 9);  
секретарем: Махнева К. П. (собственник кв. №    ).  
За - 2089,12 кв. м. 48,43% Против - 115,9 кв. м. 4,57% Воздержалось - 0 кв. м. 0%  
Решение принято - «ЗА».
2. Избрать счетную комиссию общего собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:  
Махнева К. П. (собственник кв. № 106), председатель счетной комиссии)  
Шураченко А. В. (собственник кв. № 61), член счетной комиссии)  
Уткин А. А. (собственник кв. № 63), член счетной комиссии)  
За - 2089,12 кв. м. 48,43% Против - 68,9 кв. м. 3,12% Воздержалось - 47,0 кв. м. 2,45%  
Решение принято - «ЗА».
3. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года.  
За - 2089,12 кв. м. 48,43% Против - 68,9 кв. м. 3,12% Воздержалось - 47,0 кв. м. 2,45%  
Решение принято - «ЗА».

4. Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с 1 января 2016 года с ООО «Московка».

За - 2089,12 кв.м. 47,78% Против - 68,9 кв.м. 3,12% Воздержалось - 470 кв.м. 2,13%

Решение принято - «ЗА».

5. Делегировать право (полномочия) на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО ЖКО «Московка» в части его досрочного расторжения по соглашению сторон с 31.12.2015 года, и на подписание договора управления многоквартирным домом с ООО «Московка» с 1 января 2016 года - председателю Совета МКД Остапенко С. В. (собственник кв. №     ).

За - 2089,12 кв.м. 47,78% Против - 68,9 кв.м. 3,12% Воздержалось - 470 кв.м. 2,13%

Решение принято - «ЗА».

6. Утвердить размер платы и ее структуру за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год (с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.) в размере 22,73 руб./кв.м./мес.


За - 2089,12 кв.м. 48,23% Против - 15,8 кв.м. 4,57% Воздержалось - 0 кв.м. 0%

Решение принято - «ЗА».



Инициатор собрания:

 Зенник У. А.

Председатель счетной комиссии:

 Мироновичко А. В.

Члены счетной комиссии:

 Махнева Н. Р.  
 Барнева Т. А.