



Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. НИКИТИН

### СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год  
по ул. Моторная, 15

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **781 640,83** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **- 1 316 307,26** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **518 108,16** руб.

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

*При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду*

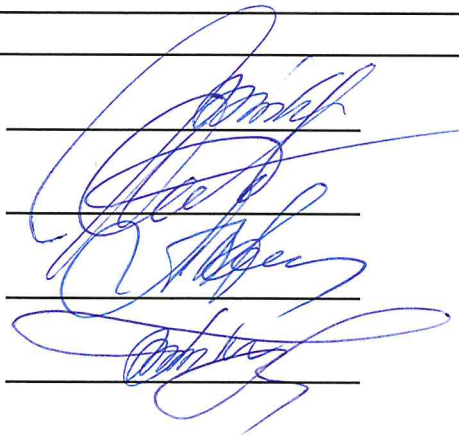
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>В порядке приоритетности выполнения работ:</b>							
<b>предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ</b>							
1	проведение обследования вентиляции	-					
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
3	согласно Федеральному закону № 261 от 23.11.2009г должны быть установлены общедомовые приборы учета	шт	1				
<b>работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий</b>							
1	проведение планово-предупредительных работ в эл.щитовых, ВРУ	-					
2	необходима замена розлива ГВС	м	135				
3	необходима заделка межпанельных швов	П.М	в объеме заявок				

дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима установка защитных сеток на вент.шахты от попадания птиц	шт	18				
2	необходима покраска цоколя	кв.м	293				

**Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):**

1	необходим капитальный ремонт в поэтажных электрощитовых с заменой автоматических выключателей	м	3600				
2	необходим кап.ремонт кровли	кв.м	2180				

Председатель совета дома



Липатова Т.М.

Главный инженер

Хиневич М.В.

Начальник участка

Прохоров В.Е.

Инженер по КиТР

Игнатенко Г.Н.