



Утверждаю:
Директор ООО ЖКО "Московка"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ
ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Моторная, 13

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г	134 532,07 руб.
Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г.	- 63 045,83 руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год	141 857,52 руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	согласно Федеральному закону № 261 от 23.11.2009г должны быть установлены общедомовые приборы учета до 01.07.2012г	шт	2			нет	
2	проведение обследования вентиляции	-					
3	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима замена розлива ХВС с заменой запорной арматуры, водомерной рамки и водопроводного ввода	м	90			нет	
2	необходима замена канализационного трубопровода в тех.подвале Д=160, 110 мм	м	60			нет	
3	необходимо утепление межпанельных швов	М	в объеме поступающих заявок				

дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима покраска цоколя	кв.м	222				
2	необходим ремонт и усиление подъездных козырьков	шт	6			да	

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходим ремонт асфальтовой отмостки	кв.м	109			нет	
2	необходим кап.ремонт электропроводки дома от ВРУ до поэтажных электрощитовых с заменой автоматических выключателей	шт	1000			нет	

Представитель собственников дома



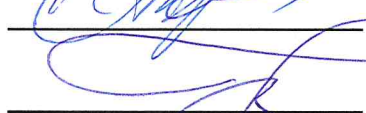
Сенчуков В.В

Главный инженер



Хиневич М.В.

Начальник участка



Прохоров В.Е.

Инженер по КиТР



Игнатенко Г.Н.