



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2022 год
по ул. Леконта, 6

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по
состоянию на 01.01.2022г

529 546,49 руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2022г.

158 884,93 руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной
эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при
условии 100% сбора на 2022 год

274 014,36 руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

*При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению
аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду*

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции	-				за	Вебер
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-				за	Вебер
3	требуется установка автоматического регулятора ГВС согласно Правил технической эксплуатации системы ГВС	шт	1			за	Вебер
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима замена запорной арматуры на системе отопления	шт	32			за	Вебер
2	необходима замена запорной арматуры на системе ГВС	шт	18			за	Вебер
3	необходима замена запорной арматуры на системе ХВС	шт	17			за	Вебер
4	необходима замена розлива ХВС	м	50			за	Вебер

дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходим ремонт цоколя	кв.м	45			да	Вебер
2	необходим ремонт внутренних стен	кв.м	80			да	Вебер
3	необходим ремонт крыльца	шт	1			да	Вебер
4	необходим ремонт ливнестоков	шт	2			—	Вебер
5	необходим ремонт подъездных окон	шт	1			да	Вебер

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

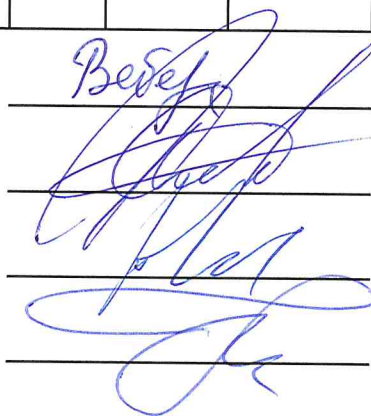
1	необходим кап.ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	кв.м	500			да	Вебер
2	необходим кап.ремонт отмостки	кв.м	120			да	Вебер
3	необходим кап.ремонт внутриподъездного освещения	м				нет	Вебер
4	необходим кап.ремонт эл.щитовых	шт				да	Вебер
5	необходим кап.ремонт ВРУ	шт	1			да	Вебер

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КИТР



Вебер О.Б.

Хиневиц М.В.

Трифонов В.Н.

Игнатенко Г.Н.