



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Кирова, 22

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **517 528,53** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **2 678,63** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **533 026,32** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	необходимо установить общедомовые приборы учета согласно Федеральному закону №ФЗ-261 от 23.11.2009г	шт	1				нет [подпись]
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					/
3	проведение обследования вентиляции	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	проведение планово-предупредительных работ поэтажных эл.щитовых, ВРУ	-					
2	необходимо на ИТП № 2,3 изготовить и установить новые насадки на элеватор	шт					нет [подпись]

3	необходимо убрать сужения на трубопроводах ИТП № 1-4 до Д=32-40 мм для улучшения гидравлического режима системы отопления	м					
4	необходимо восстановление циркуляционной линии для улучшения качества горячего водоснабжения	-					нет да
5	необходима замена участка системы канализации	м	30				
6	необходима изоляция теплового узла и системы отопления	м	350				нет да
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима установка защитных сеток на вент. шахты от попадания птиц	шт	36				нет да
2	необходим локальный ремонт кровли	кв.м	20				по месту да

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

*по ставке текущих ремонтов предусмотрена
задание ГЭС в порядке*

Председатель совета дома



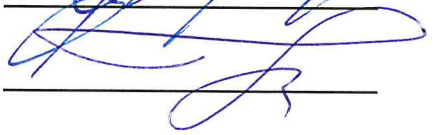
Якимкина М.В.

Главный инженер



Хиневич М.В.

Начальник участка



Захаров С.В.

Инженер по КИТР

Игнатенко Г.Н.