



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2019 год
по ул. Кирова, 22

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по состоянию на 01.01.2019г 262751,81 руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2019г. 89634,16 руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2019 год 530903,52 руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

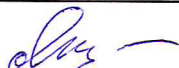
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	необходимо установить общедомовые приборы учета согласно Федеральному закону №ФЗ-261 от 23.11.2009г	шт	3				
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
3	проведение обследования вентиляции	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима замена запорной арматуры на системе ХВС	шт	50 30				
2	проведение планово-предупредительных работ поэтажных эл.щитовых, ВРУ	-					
3	необходима изоляция теплового узла и системы отопления	м	1000 150				
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							

1	необходима установка защитных сеток на вент. шахты от попадания птиц	шт	34 ⁴⁵	выполнено		
2	необходима установка зонтов оголовок вент. шахт	шт	2	выполнено		
3	необходима санитарная очистка тех. этажа (чердак)	-		выполнено		

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):


замена канализации 1 и 2 этажа (подвал)
розлив горячей воды в подвале

Председатель совета дома



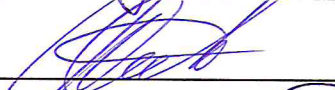
М.В. Якимкина

Главный инженер



А.А. Сухов

Начальник участка



М.В. Хиневич

Инженер по КИТР



Г.Н. Игнатенко