



Утверждаю
 Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
 _____ А.В. НИКИТИН

СОГЛАСОВАНИЕ
ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2020 год
по ул. Карбышева, 27А

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2020г **150 015,33** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2020г. **54 474,19** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2020 год **251 201,28** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

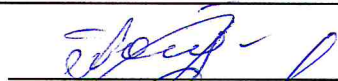
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	согласно п.9.1.22 "Правил технической документации тепловых установок" необходима установка фильтра на ИТП на обратном трубопроводе	шт	2			за	Т.С.
2	согласно Федеральному закону №261 от 23.11.2009г должны быть установлены общедомовые приборы учета до 01.07.2012г	шт	2			за	Т.С.
3	проведение обследования вентиляции	-				за	Т.С.
4	измерение сопротивления изоляции и заземления	-				за	Т.С.
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	Проведение планово-предупредительных работ эл.щитовых, ВРУ	-				за	Т.С.

2	утепление межпанельных швов	М	в объеме заявок			да	отсут
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима установка защитных сеток на вент.шахты от попадания птиц	шт	24			да	отсут
2	необходим частичный ремонт балконной плиты (кв. 78)	кв.м	2			нет	отсут
3	необходимо изготовление и установка оконных блоков на подвальные окна	шт	4			нет	отсут

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходим кап.ремонт цоколя	кв.м	112			да	отсут

Председатель совета дома



Полоцкая З.И.

Главный инженер



Хиневи́ч М.В.

Начальник участка



Трифонов В.Н.

Инженер по КИТР



Игнатенко Г.Н.