

Утверждаю:

Директор ООО ЖКО "Московка"

А.В. Никитин

20 г.

**СОГЛАСОВАНИЕ**  
**ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома**  
**по ул. Карбышева, 27А на 2013 год**

Перерасход (остаток) средств по содержанию и текущему ремонту дома на 01.01.2013г	<b>- 75, 86</b>	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории при условии 100% сбора на 2013 год	<b>141, 57</b>	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории с учетом перерасхода на 2013 год	<b>65, 71</b>	тыс.руб.

*При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду*

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>В порядке приоритетности выполнения работ:</b>							
1	подготовка системы отопления к отопительному сезону					за	Таш
2	замена сборок со сбросниками (отопление)	%	50.			за	Таш
3	установка терморегулятора ГВС	шт.	2			за	Таш
4	ремонт канализации в подвале (замена стояков)	%	50			за	Таш
5	теплоизоляция отопления	%	80.			за	Таш
6	теплоизоляция ГВС	%	100.			за	Таш
7	герметизация межпанельных швов (кв. № 81, 84)	шт.				за	Таш
8	ремонт (стяжка) балконной плиты (кв. № 78)	шт.	1				
9	ремонт примыкания предподъездных козырьков	шт.	8			за	Таш
10	изготовление и установка решеток на приямки	шт.	1				
11	ремонт кирпичной кладки приямка	шт.	1				
12	ремонт асфальтового покрытия подходов к подъездам	кв.м.	6				
13	ремонт асфальтового покрытия отмостки	кв.м.	112				
14	ремонт асфальтового покрытия тротуара	кв.м.	408				
15	ремонт цоколя	кв.м.	112				
16	изготовление и установка оконных блоков с остеклением (подвал)	шт.	14				
17	замена ограждения газонов	%	100.				
18	укомплектование МАФ						
19	окраска МАФ	шт.					
<b>ИТОГО</b>							

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ПРИНЯТИЯ СОБСТВЕННИКАМИ РЕШЕНИЯ О ПОВЫШЕНИИ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ НА СООТВЕТСТВУЮЩУЮ СУММУ**

**Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):**

1	изготовление и установка водомерной рамки с приборами учета	шт.	1			за	Таш
2	замена ввода с отсекающей задвижкой ХВС	шт.	1			за	Таш
3	ремонт электропроводки в подвале	%	100				
4	замена стояков по квартирам с выходом в подвал (отопление)	%	100				
5	замена стояков по квартирам с выходом в подвал (ГВС)	%	100				
6	замена стояков по квартирам с выходом в подвал (ХВС)	%	100				
7	замена стояков по квартирам с выходом в подвал (канализация)	%	100				

Главный инженер  
 Представитель собственников  
 Инженер по КиТР  
 Нач. участка

Матвеева Т.П.  
  
 Зимарев А.А.

*Замена деревянных окон на пластиковые подезд Таш*