



Утверждаю:
Директор ООО ЖКО "Московка"
_____ А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2018 год
по ул. К.Заслонова, 7А

Задолженность по статье содержание и текущий ремонт дома по состоянию на 01.01.2018г **55 633 руб.**




Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2018г. **-153 580 руб.**

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2018 год **59 896 руб.**



РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

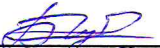
№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	необходима установка общедомового прибора учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009г	шт	3			нет	Будя
2	проведение обследования вентиляции	-					
3	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима замена запорной арматуры на вводе ХВС Д=50 мм	шт	1			нет	Будя
2	необходима замена канализационного трубопровода	м	20			принято 15.01.17	Будя
3	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовой, ВРУ	-					
4	необходима замена вентилях на стояках ГВС и сбросников	шт					
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							

1	необходима установка защитных сеток на вент. шахты от попадания птиц	шт	18			нет	
2	необходим ремонт подъездов	шт	3			нет	
3	необходима установка предподъездной кобры	шт	1			нет	

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходим кап. ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	кв.м	90				

Председатель совета дома




Е.М.Бубнова

Главный инженер



А.А. Сухов

Начальник участка



А.Н. Маркель

Инженер по КиТР



Г.Н. Игнатенко