

Утверждаю:
Директор ООО "Московка"

А.В. Никитин

"___" ___ 20__ г.

СОГЛАСОВАНИЕ
ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома
по ул. пр-кт Карла Маркса, 83А

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2016г. **-13160.61**

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год **127 287** руб.

Итого прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год _____ тыс.руб.

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции						
2	измерение сопротивления изоляции и заземления						
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима установка вентиля для регулировки стояков отопления	шт	62				
2	необходима замена участка трубопровода от фундамента до теплового узла 2 Д=89 мм	м	1,5				
3	необходима замера розлива ГВС	м					
4	необходима замена запорной арматуры ГВС	шт	100%				
5	необходимо восстановить освещение в подвальном помещении с установкой понижающего трансформатора	м	100%				

6	необходим ремонт наружного предподъездного освещения	шт				за	
7	необходима установка теплоизоляции на системе отопления в тех.подвале	м	82			за	
8	необходима заделка межпанельных швов	кв.м	в объеме поступающих заявок	84,2, 7,12		за	
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима заделка трещины в плите у подъезда № 2	кв.м					
2	необходима покраска оконных рам в подъезде № 2	шт.					
3	необходимо удлинить водосточные трубы	м					
4	необходимо устройство слива талых вод с торца подъезда № 6						
ВСЕГО							

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходима замена стояков отопления по квартирам с выходом в подвал	м	100%				
2	необходима замена стояков ГВС по квартирам с выходом в подвал	м	100%				
3	необходима замена стояков ХВС по квартирам с выходом в подвал	м	100%				
4	необходима замена стояков ХВС по квартирам с выходом в подвал	м	100%				

Предложения собственников;

демонт порталов слуховых окон с восстановлением кирпичной кладки

Главный инженер

А.А. Сухов

Начальник участка

М.В.Хиневиц

Инженер по КиТР

Г.Н.Игнатенко

Председатель Совета дома

Н.В. Лесных